



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-252/2016-362

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, po sucu toga suda Iris Hatvalić Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SEGRAD d.d. u stečaju, Radnička cesta 63, Đurđevac, OIB: 98837779824, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin iz Varaždina, 18. prosinca 2019.,

### r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Tomislavu Đuričinu iz Varaždina, Dravska poljana br. 1, OIB:01733609458 u bruto iznosu od 533.708,09 kn.

### Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda broj St-252/16-12 od 13. lipnja 2016. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, te je istim rješenjem dužniku imenovan stečajni upravitelj.

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika, stečajni upravitelj je zatražio određivanje nagrade za poslove obavljene u stečajnom postupku u bruto iznosu od 533.708,09 kn.

Stečajni upravitelj dao je prikaz unovčenja imovine koji je potreban prilikom izračuna konačne nagrade stečajnog upravitelja kako slijedi

R.b.	Opis imovine	Prodajna cijena
1	STAN S1-1 u prizemlju a koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, dvije sobe, izbe, i hodnika, E-1	328.500,00
2	STAN S1-6 u prizemlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, dvije sobe, izbe, i hodnika, E-6	328.500,00
3	STAN S1-24 u potkrovlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, garderobe, izbe i hodnika i na galeriji od stepenica, predprostora, kupaonice i dvije sobe, E-24	372.750,00
4	STAN S1-26 u potkrovlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, dvije sobe, izbe i hodnika, E-26	336.000,00

5	STAN S1-27 u potkrovlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, sobe, izbe i hodnika i na galeriji od stepenica, predprostora, kupaonice i sobe, E-27	462.750,00
6	STAN S1A-7 na I (prvom) katu koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, izbe, hodnika i sobe na II (drugom) katu od stepenica+hodnika, kupaonice i tri sobe, E-34	572.250,00
7	STAN S1A-13 u potkrovlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice i izbe i na galeriji od predprostora sa stubištem, kupaonice i sobe, E-40	356.250,00
8	STAN S1A-14 u potkrovlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, izbe, hodnika i sobe i na galeriji od predprostora sa stubištem, kupaonice, sobe i garderobe, E-41	477.000,00
9	Garaža G-1/2, E-49	37.800,00
10	Garaža G-1/4, E-51	37.800,00
11	Garaža G-2/1, E-53	37.800,00
12	Garaža G-2/2, E-54	37.400,00
13	Garaža G-2/3, E-55	37.400,00
14	Garaža G-2/5, E-57	37.900,00
15	Garaža G-2/6, E-58	37.400,00
16	Garaže G-2/7, E-59	37.800,00
17	Garaže G-2/8 , E-60	37.400,00
18	Garaže G-2/10, E-62	37.400,00
19	Upravna zgrada, portirnica, poslovna proizvodno-skladišna hala i nadstrešnica-skladište, zk.ul. 9284, k.č.br.3370/2, k.č.br. 3370/3, K.O. ĐURĐEVAC	1.255.000,00
20	Nekretnine upisane u z.k. uložak broj 6881, k.o. Grad Bjelovar, Oranica u ul.Kamila Kolba k.č.br. 376/8, Oranica u ul.Kamila Kolba k.č.br. 376/9, Oranica u ul.Kamila Kolba k.č.br. 11, Oranica k.č.br. 376/13, Oranica u ul.Kamila Kolba k.č.br. 376/16, Oranica u ul.Kamila Kolba k.č.br. 376/18	1.323.150,00
21	Nekretnine upisane u z.k. uložak broj 443, k.o. Kalinovac, sjenokoša u kapitanskim k.č.br. 521/2, sjenokoša u kapitanskim k.č.br. 523/2	12.250,00

22	Nekretnina upisana u z.k. uložak broj 1808, k.o. Kalinovac, Kalinovac sjenokoša / oranica/ livada / šuma	93.800,00
23	Nekretnina upisana u z.k. uložak broj 582, sjenokoša u furirskih, k.č.br. 524/1	6.250,00
24	Šuma, Jelsa k.č.br. 2929	94.400,00
25	Spremište Sp-28 u podrumu	1.925,00
26	Spremište Sp-29 u podrumu	1.975,00
27	Spremište Sp-30 u podrumu	7.525,00
28	Spremište Sp-17 u podrumu	2.525,00
29	k.o.Koprivnica, zk.11077, kč.br. 1120/2, Etaža 53	48.000,00
30	k.o.Kalinovac, zk.779, kč.522/1	12.801,00
31	Priljev na žiro račun	1.092.100,55
	Ukupan iznos	7.561.801,55

Stavka priljevi na žiro račun je detaljnije prikazana u tabeli

Opis	Iznos
Dug prije stečaja	908,85
Priliv od kamata	111,49
Priliv od najmova	317.304,72
Povrat	12.926,14
Prihod od prefakturiranih troškova	475,65
Prijenos	3.657,26
Uplata jamčevine	22.753,19
Ovrha	7.248,92
Usteg	28.290,32

Povrat PDV-a	74.108,20
Prihod od prodaje imovine	624.315,81
<b>UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>1.092.100,55</b>

Stavka dug prije stečaja se odnosi na potraživanja stečajnog dužnika nastala prije otvaranja stečajnog postupka, priliv od kamata se odnosi na priljeve na žiro račun obavljene od strane banke za kamate obračunate na sredstva koja su na žiro računu, priliv od najmovi se odnosi na priljeve nastale s osnove ugovora o zakupu koji su bili sklopljeni za vrijeme odvijanja stečajnog postupka, prihodi od prefakturiranih troškova se odnose na uplate za prefakturirane troškove koji su teretili nekretnine a prefakturirane su zakupnicima, prijenos i povrati se odnosi na priljev sa žiro računa koji su bili otvoreni prije stečajnog postupka a sredstva su bila blokirana i obavljen je njihov prijenos na žiro račun stečajnog dužnika, uplata jamčevine se odnosi na uplate jamčevine za kupljene pokretnine a koji iznos je uračunat u kupoprodajnu cijenu za kupljene pokretnine, stavke ovrhe i ustezi se odnosi na sredstva naplaćena od dužnika, povrat PDV-a je obavljen od strane porezne uprave.

Ukupan iznos unovčenja imovine stečajnog dužnika iznosi 7.561.801,55 kn.

Prema čl. 94. Stečajnog zakona stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova.

Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Čl. 5. Uredbe propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

Prema tablici izračuna nagrade stečajnom upravitelju, iz čl. 7. Uredbe, stečajnom upravitelju pripada nagrada kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	osnovica za obračun	iznos nagrade
	0,00	Do	100.000,00	16,00%	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	Do	300.000,00	12,00%	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	Do	500.000,00	10,00%	199.999,99	20.000,00
na razliku od	500.000,01	Do	1.000.000,00	8,00%	499.999,99	40.000,00

na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7,00%	3.999.999,99	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	7.561.801,55	6,00%	2.561.801,54	153.708,09
<b>SVEUKUPAN IZNOS NAGRADE</b>						<b>533.708,09</b>

Uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase, primjenom čl. 94. SZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Varaždinu 18. prosinca 2019.

SUDAC

Iris Hatvalić-Nemec

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik u roku od osam dana od proteka osmog dana od njegovog javnog priopćenja na e-oglasnoj ploči suda, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda pisano u tri primjerka.

DNA:

- e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-60e73**

Kontrolni broj: **0ac40-32aa0-93864**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.